



toggenburg energie finanz ag



Jahresbericht 2018



Generalversammlung 2019

Datum: Donnerstag, 16. Mai 2019
Zeit: 19.30 Uhr
Ort: Feuerwehrdepot Feuerwehr Wattwil/Lichtensteig
FlooZ 3979, 9620 Lichtensteig

Traktanden

1. Begrüssung durch den Verwaltungsratspräsidenten
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Jahresbericht und Jahresrechnung
Revisorenbericht der Primo Treuhand AG, Wattwil
Antrag des Verwaltungsrats:
Jahresbericht, Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang seien zu genehmigen.
4. Verwendung des Bilanzgewinns
Antrag des Verwaltungsrats:
Bilanzgewinn zur Verfügung der Generalversammlung CHF 42'188
Folgende Gewinnverteilung sei zu beschliessen:
a) Zuweisung in gesetzliche Gewinnreserve CHF 1'600
b) Antrag Dividende: 1 % CHF 21'000
c) Vortrag auf neue Rechnung CHF 19'588
5. Entlastung des Verwaltungsrats
Antrag des Verwaltungsrats:
Allen Verwaltungsräten sei für das Geschäftsjahr 2018 die volle Entlastung zu erteilen.
6. Wahl des Verwaltungsrats
Antrag des Verwaltungsrats:
Die Herren Grob, Anderegg und Sigrist seien zu wählen.
7. Wahl der Revisionsstelle
Antrag des Verwaltungsrats:
Die Primo Treuhand AG, Wattwil, sei als Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2019 zu wählen.
8. Anträge der Aktionäre
9. Allgemeine Umfrage

Der Verwaltungsrat

Inhalt

Generalversammlung	1
Jahresbericht	2
Bilanz	3
Erfolgsrechnung	5
Anhang	7
Abschreibungen / Investitionen	7
Revisionsbericht	8
Wahlen	9
Organisation	9
Projekte	10



Bericht des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung über das Geschäftsjahr 2018

Die toggenburg energie finanz ag schliesst auch ihr 8. Geschäftsjahr erfolgreich ab. Die Unternehmung steht auf gesunden Beinen und hat die Basis für weitere Projekte.

Die Umsetzung der Energiestrategie 2050 kommt nur zögerlich voran. Die derzeit verfügbaren Förder-Instrumente dienen den für uns möglichen Projekten nicht. Die Förderung richtet sich vor allem auf den Eigenverbrauch von Liegenschaften aus, was für uns nur zu wenig umsetzbaren Projekten führt. Das tiefe Zinsniveau ist für die Auslagerung von Energieleistungen ebenfalls hemmend.

Trotzdem konnten im 2018 zwei weitere Anlagen im Wärme-Contracting in Betrieb genommen werden. Der Geschäftsverlauf ist mit den bestehenden Anlagen erfreulich verlaufen und erlaubt uns, die Unternehmung auf einer gesunden Basis zu entwickeln. Die Akquisitionstätigkeit wird weitergeführt, um hoffentlich bald wieder neue Projekte realisieren zu können.

Das Geschäftsjahr schliesst mit einem Gewinn von CHF 31'190 und einem Cashflow von CHF 324'959 ab.

Wir möchten Ihnen für Ihr Engagement bei der toggenburg energie finanz ag herzlich danken. Wir sind überzeugt, dass unsere Unternehmung langfristig gut aufgestellt ist, einen wichtigen Beitrag an die künftige Energieversorgung leisten kann und auch aus wirtschaftlicher Sicht Erfolg haben wird.

Thomas Grob
Präsident des Verwaltungsrats

Alex Hollenstein
Geschäftsleiter

Jahresabschluss 2018

a) Erfolgsrechnung		2018		2017
Gesamtertrag	CHF	453'539	CHF	414'744
Cash Flow	CHF	324'959	CHF	305'353
Cash Flow in % Ertrag	%	71.6	%	73.6
Jahresgewinn	CHF	31'190	CHF	14'529
b) Bilanz				
Bilanzsumme	CHF	2'706'918	CHF	2'749'618
c) Antrag Gewinnverwendung				
Gewinnvortrag	CHF	10'998	CHF	18'269
Jahresgewinn	CHF	31'190	CHF	14'529
Bilanzgewinn	CHF	42'188	CHF	32'798
Gewinnverwendung				
Zuweisung in gesetzliche Gewinnreserve	CHF	1'600	CHF	800
Antrag Dividende	CHF	21'000	CHF	21'000
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	19'588	CHF	10'998



Bilanz per 31. Dezember 2018

1	Aktiven	2018	%	2017
10	Umlaufvermögen			
10210	Kontokorrent Raiffeisen	265'081.26		99'993.56
10211	Anlagekonto Raiffeisen	0.25		0.25
10230	Kontokorrent acervis	0.00		14.55
100	Total Flüssige Mittel	265'081.51	9.79	100'008.36
11001	Debitoren (Dritte)	43'165.95		46'859.65
11055	Delkredere Debitoren (Dritte)	-2'150.00		-2'343.00
110	Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	41'015.95	1.52	44'516.65
11076	Guthaben Verrechnungssteuer	0.00		159.25
114	Total Übrige kurzfristige Forderungen	0.00	0.00	159.25
13000	Aktive Rechnungsabgrenzungen	31'521.05		25'622.55
130	Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	31'521.05	1.16	25'622.55
10	Total Umlaufvermögen	337'618.51	12.47	170'306.81
14	Anlagevermögen			
15500	Photovoltaik	1'759'671.15		2'017'605.15
15501	Wärme	609'628.70		561'705.90
150	Total Sachanlagen	2'369'299.85	87.53	2'579'311.05
14	Total Anlagevermögen	2'369'299.85	87.53	2'579'311.05
	Total Aktiven	2'706'918.36	100.00	2'749'617.86



2	Passiven	2018	%	2017
20	Kurzfristiges Fremdkapital			
20000	Kreditoren (Dritte)	-5'077.90		-12'813.15
20001	Kreditoren Thurwerke AG (Beteiligte)	-23'345.10		-24.30
200	Total kurzfristige Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	-28'423.00	1.05	-12'837.45
22015	Abrechnung MWST	-7'064.45		-9'137.10
22600	Verbindlichkeiten gegenüber Aktionären	-97.50		0.00
220	Total übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	-7'161.95	0.26	-9'137.10
23000	Passive Rechnungsabgrenzungen	-6'600.00		-3'100.00
230	Total Passive Rechnungsabgrenzungen	-6'600.00	0.24	-3'100.00
20	Total Kurzfristiges Fremdkapital	-42'184.95	1.56	-25'074.55
24	Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten			
24000	Festzinskredit Raiffeisen	-515'000.00		-585'000.00
240	Total Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-515'000.00	19.03	-585'000.00
24	Total Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	-515'000.00	19.03	-585'000.00
28	Eigenkapital			
28000	Aktienkapital	-2'100'000.00		-2'100'000.00
280	Total Aktienkapital	-2'100'000.00	77.58	-2'100'000.00
29000	Allgemeine Gesetzliche Gewinnreserven	-7'545.00		-6'745.00
295	Total Gesetzliche Gewinnreserven	-7'545.00	0.28	-6'745.00
29900	Gewinnvortrag	-10'998.31		-18'269.18
29901	Jahresgewinn	-31'190.10		-14'529.13
299	Total Bilanzgewinn	-42'188.41	1.56	-32'798.31
28	Total Eigenkapital	-2'149'733.41	79.42	-2'139'543.31
	Total Passiven	-2'706'918.36	100.00	-2'749'617.86



Erfolgsrechnung 2018

3	Betriebsertrag aus Lieferung und Leistung	2018	Veränderung in %	2017
30	Ertrag Wärme / Photovoltaik			
30081	Wärme	123'392.01		107'814.63
30090	Photovoltaik	329'953.65		307'654.73
30	Total Ertrag Wärme/Photovoltaik	453'345.66	9.12	415'469.36
39	Ertragsminderungen			
39020	Debitorenverluste	193.01		-725.48
39	Total Ertragsminderungen	193.01		-725.48
3	Total Betriebsertrag aus Lieferung und Leistung	453'538.67	9.35	414'743.88
	Bruttoergebnis 1	453'538.67	9.35	414'743.88
5	Personalaufwand			
50	Löhne			
50100	Verrechnung Verwaltungsrat und Geschäftsleitung	-10'557.10		-10'000.00
50	Total Löhne	-10'557.10	5.57	-10'000.00
	Bruttoergebnis 2	442'981.57	9.45	404'743.88
6	Übriger betrieblicher Aufwand			
61	Unterhalt und Reparaturen			
61060	Wärmeversorgung	-43'981.45		-37'894.15
61070	Photovoltaik	-42'438.20		-34'469.80
61	Total Unterhalt und Reparaturen	-86'419.65	19.42	-72'363.95
63	Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren			
63000	Versicherungen	-6'752.40		-6'424.85
63	Total Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren	-6'752.40	5.10	-6'424.85
65	Verwaltungs- und Informatikaufwand			
65000	Verrechnung Verwaltungsaufwand	-6'000.00		-6'000.00
65005	Drucksachen	-1'548.60		-1'672.60
65040	Informatik	-496.80		-41.65
65050	Projektentwicklung	-1'052.95		-216.00
65400	Revisionsstelle, Generalversammlung	-2'727.95		-2'365.20
65	Total Verwaltungs- und Informatikaufwand	-11'826.30	14.87	-10'295.45
66	Werbung, Sponsoring, Marketing			
66000	Werbung, Sponsoring, Marketing	-200.00		-200.00
66	Total Werbung, Sponsoring, Marketing	-200.00	0.00	-200.00



	2018	Veränderung in %	2017
67 Übriger Betriebsaufwand			
67000 Übriger Betriebsaufwand	-80.12		0.00
67 Total Übriger Betriebsaufwand	-80.12		0.00
Betriebsergebnis 1	337'703.10	7.05	315'459.63
68 Abschreibungen / Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens			
69000 Abschreibungen Anlagevermögen	-293'769.00		-290'824.00
68 Total Abschreibungen / Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	-293'769.00	1.01	-290'824.00
Betriebsergebnis 2	43'934.10	78.34	24'635.63
69 Finanzaufwand und Finanzertrag			
68000 Zinsen Festzinskredit Raiffeisen	-6'146.30		-6'918.95
68030 Zinsaufwände	0.00		-61.15
68400 Übriger Finanzaufwand	-50.15		-35.75
Total Finanzaufwand	-6'196.45		-7'015.85
68040 Zinserträge	6.50		0.25
Total Finanzertrag	6.50		0.25
69 Total Finanzaufwand und Finanzertrag	-6'189.95	-11.77	-7'015.60
Betriebsergebnis 3	37'744.15	114.21	17'620.03
8 Betriebsfremder Aufwand / Ertrag			
89 Unternehmenssteuern			
89000 Unternehmenssteuern	-6'554.05		-3'090.90
89 Total Unternehmenssteuern	-6'554.05	112.04	-3'090.90
Jahresgewinn	31'190.10	114.67	14'529.13



Anhang zur Jahresrechnung 2018

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung der toggenburg energie finanz ag mit Sitz in Wattwil wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechtes, Art. 957 bis 963b) erstellt.

Zur Berechnung der Abschreibungsbeträge wurden folgende Nutzungsdauern und Abschreibungsmethoden angewandt:

Sachanlagen	Nutzungsdauer	Methode
Photovoltaik-Anlagen	25 Jahre	linear, mind. 4 %
Wärme-Contracting	20 Jahre	linear, mind. 5 %

2. Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt

Im Berichtsjahr waren keine Personen beschäftigt.

3. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Es bestehen keine wesentlichen Ereignisse nach dem Bilanzstichtag, die Einfluss auf die Buchwerte der ausgewiesenen Aktiven oder Verbindlichkeiten haben oder an dieser Stelle offengelegt werden müssen.

Abschreibungen und Investitionen 2018

Bezeichnung	Buchwert	Investitionen	Saldo	Abschreibungen		Buchwert
	per 01.01.18		2018	per 31.12.18	CHF	%
Photovoltaik-Anlagen	2'017'605.15	0.00	2'017'605.15	257'934.00	9.00	1'759'671.15
Wärme-Contracting	561'705.90	83'757.80	645'463.70	35'835.00	5.00	609'628.70
Total	2'579'311.05	83'757.80	2'663'068.85	293'769.00		2'369'299.85



An die Generalversammlung der
toggenburg energie finanz ag
Bahnhofstrasse 1
9630 Wattwil

Wattwil, 18. März 2019

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

Als Revisionsstelle haben wir die Buchführung und die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) der toggenburg energie finanz ag für das am 31.12.2018 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstöße nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestoßen, aus denen wir schließen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.


PRIMO TREUHAND AG
U. Gebert
zugelassener Revisionsexperte
P. Trüeb

9630 Wattwil
Poststrasse 20
Tel. +41 (0)71 988 61 31
Fax +41 (0)71 988 61 32

8832 Wollerau
Sihleggstrasse 23
Tel. +41 (0)44 687 61 31
Fax +41 (0)71 988 61 32

www.primo-treuhand.ch
info@primo-treuhand.ch
CHE-103.526.724 MWST



Wahlen Verwaltungsrat für Amtsdauer 2019 bis 2020

Die laufende Amtsdauer endet per 16. Mai 2019. Folgende Mitglieder stellen sich für eine weitere Amtsdauer zur Verfügung.



Thomas Grob

Verwaltungsrat, Präsident

Projekt- und Facilitymanager / Inhaber grobau
Präsident VR Dorfkorporation und
Thurwerke AG Wattwil



Peter Anderegg

Verwaltungsrat, Vizepräsident

Betriebsökonom FH
CFO der Innovative Sensor Technology
IST AG, Ebnet-Kappel



Philipp Sigrist

Verwaltungsrat, Mitglied

Betriebsökonom FH
Mitglied VR Dorfkorporation und
Thurwerke AG Wattwil

Organisation

Verwaltungsrat

Thomas Grob, Unternehmer, Präsident, Wattwil
Peter Anderegg, Betriebsökonom FH, Vizepräsident, Wattwil
Philipp Sigrist, Betriebsökonom FH, Wattwil

Geschäftsführung

Alex Hollenstein, eidg. dipl. Elektroinstallateur, Bütschwil
Andreas Niedermann, Betriebsökonom FH, Oberhelfenschwil

Aktuar

Andreas Niedermann, Betriebsökonom FH, Oberhelfenschwil

Revisionsstelle

Primo Treuhand AG, Poststrasse 20, 9630 Wattwil



Projekte

Mehrfamilienhaus Schönenbergstrasse 7, Ricken

Bereitstellung Raumwärme und Warmwasser Versorgung sieben Wohnungen Anlageart zwei Erdsonden mit insgesamt 500 Metern Länge; Wärmepumpe CTA Wärmeleistung 24,6 kW Realisierung 2017/18 Contracting-Partner Thurwerke AG

Mehrfamilienhaus Sonnenweg 6, St. Peterzell

Bereitstellung Raumwärme und Warmwasser Versorgung fünf Wohnungen Anlageart zwei Erdsonden mit insgesamt 500 Metern Länge; Wärmepumpe CTA Wärmeleistung 21,5 kW Realisierung 2018 Contracting-Partner Thurwerke AG



Die Anlagen der toggenburg energie finanz ag

Photovoltaik-Anlagen

Schulhaus Grünenau, Wattwil
Gemeindehaus Grünenau, Wattwil
Alder + Eisenhut AG, Ebnat-Kappel
Markthalle, Wattwil

Inbetriebnahme

2010
2010
2013 und 2016
2015

Leistung

165 kWp
30 kWp
836 kWp
383 kWp

Produktion für

ca. 30 Haushaltungen
ca. 6 Haushaltungen
ca. 159 Haushaltungen
ca. 74 Haushaltungen

Wärme-Contracting

Thurastrasse 17, Wattwil
Loretostrasse 77, Lichtensteig
Brendimatt 1, Wattwil
Badistrasse 26, Ebnat-Kappel
Wigetstrasse 5, Wattwil
Kapplerstrasse 11, Ebnat-Kappel
Wilerstrasse 31a, Wattwil
Schönenbergstrasse 9, Ricken
Schönenbergstrasse 7, Ricken
Sonnenweg 6, St. Peterzell

Inbetriebnahme

2008
2010
2012
2012
2013
2014
2014
2016
2018
2018



toggenburg energie finanz ag

